

- обеспечивать Абонента холодной водой и принимать в системы канализации сточные воды от Абонента;
- взимать плату за холодное водоснабжение и водоотведение по тарифам, утвержденным в установленном законом порядке, и на условиях, установленных настоящим Договором;
- осуществлять контроль над количеством потребляемой воды, сбросом сточных вод и техническим состоянием систем водоснабжения и водоотведения, находящихся на обслуживании Абонента;
- контролировать представленные ему сведения о водопотреблении и водоотведении и правильность снятия показаний приборов учета;
- предупреждать Абонента о перерыве в подаче, прекращении или об ограничении отпуска воды в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- выписывать Абоненту в срок до 05 числа месяца, следующего за расчетным, счет-фактуру на сумму фактически потребленной Абонентом воды и принятых Поставщиком сточных вод в соответствии с показаниями приборов учета.

2.3. Поставщик имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору в установленном порядке, в том числе в случаях:

- наличия у Абонента задолженности по оплате по настоящему Договору за два расчетных периода и более;
- прекращения обязательств Сторон по настоящему Договору;
- выявления фактов бездоговорного потребления услуг холодного водоснабжения и водоотведения;
- выявления неудовлетворительного состояния систем водоснабжения Абонента, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей, удостоверенное органом государственного надзора;
- возникновения (угрозы возникновения) аварийных режимов;
- возникновения вне регламентных отключений;
- наличия обращения Абонента;
- в иных, предусмотренных законодательством случаях.

3. Порядок определения объема потребленных услуг.

3.1. Учет объема потребленной Абонентом воды и принятых Поставщиком от Абонента сточных вод осуществляется приборами учета, соответствующим требованиям законодательства.

3.2. Снятие и передача показаний приборов учета производится Абонентом 23 числа каждого месяца без последующего перерасчета на 1 число.

3.3. В период ремонта приборов учета расчет объемов услуг производится по среднемесячному показателю потребления холодной воды и (или) сброса сточных вод за 6 предыдущих расчетных месяцев при работающем приборе учета. Этот порядок учета сохраняется в течение 30 дней. По истечении указанного срока количество израсходованной воды определяется на основании п. 3.4. настоящего Договора.

3.4. При отсутствии у Абонента приборов учета холодного водоснабжения, а также при выявлении неисправных приборов, не отремонтированных в срок, установленный п. 3.3. настоящего Договора, или по истечении их межповерочного срока, выявления приборов учета с нарушением целостности пломб либо при не обеспечении Абонентом представителю Поставщика доступа к узлу измерений, количество потребленной воды исчисляется расчетным путем (Приложение № 3).

3.5. В случае отсутствия у Абонента прибора учета сточных вод объем отведенных Абонентом сточных вод принимается равным объему воды, поданной этому Абоненту из всех источников централизованного водоснабжения, при этом учитывается объем поверхностных сточных вод в случае, если прием таких сточных вод в систему водоотведения предусмотрен Договором водоотведения.

4. Цена Договора и порядок расчетов.

4.1. Расчетным периодом в соответствии с настоящим Договором является 1 календарный месяц: с 00-00 часов 23 числа предыдущего месяца до 00-00 часов 23 числа отчетного месяца.

4.2. Цена Договора определяется как сумма стоимости услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в месяц, умноженная на количество месяцев действия настоящего Договора (Приложение № 3).

Стоимость оказанных услуг по холодному водоснабжению в месяц определяется как произведение объема потребленной холодной воды на действующий тариф.

Стоимость оказанных услуг по водоотведению в месяц определяется как произведение объема сброшенных сточных вод, установленного прибором учета или равного объему потребленной Абонентом воды из всех источников водоснабжения (включая горячее водоснабжение), учтенной средствами измерений, на действующий тариф.

Информация о тарифах и их изменении доводится до сведения Абонента через средства массовой информации.

При изменении тарифов и/или порядка их применения, стоимость услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, оказанных Абоненту, подлежит соответствующему перерасчету с момента введения изменений.

4.3. Расчеты по настоящему Договору производятся ежемесячно платежными поручениями не позднее 20 числа, месяца, следующего за расчетным периодом.

4.4. Расчеты производятся на основании выставленных счетов-фактур и актов об оказании услуг, предоставляемых Абоненту не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом.

4.5. При осуществлении расчетов по настоящему Договору в платежных документах в обязательном порядке указывается: номер и дата Договора, наименование платежа, период за который производится платеж.

4.6. Обязательства Абонента по оплате считаются исполненными в день поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

4.7. При оплате услуг по водоснабжению и водоотведению с нарушением сроков, установленных п. 4.4. настоящего Договора, Абонент уплачивает Поставщику проценты, начисленные в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

4.8. Сведения об ошибках, обнаруженных в платежных и расчетных документах, заявляются Поставщику в тридцатидневный срок. Подача заявления об ошибке не освобождает Абонента от обязанности провести оплату в полном объеме. Если проведенной проверкой будет выявлена обоснованность поданного Абонентом заявления, Поставщик обязан произвести соответствующий перерасчет при выписке очередного платежного документа.

5. Ответственность сторон.

5.1. При исполнении настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим другой стороне реальный ущерб.

5.3. При обнаружении самовольно возведенного устройства и сооружения для присоединения к системам водоснабжения и канализации, количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 метра в секунду. Объем водоотведения при этом принимается равным объему водопотребления.

Владелец самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации подлежит отключению без уведомления. Затраты, связанные с отключением и возможной ликвидацией этих устройств, оплачиваются их владельцем.

5.4. Если на последний день отчетного месяца Абонентом не предъявлены претензии по количеству и качеству потребленных услуг, то Стороны считают услуги оказанными и потребленными в соответствии с количеством и качеством, определенным настоящим Договором.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), возникших после заключения настоящего Договора, в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в пункте 6.1. настоящего Договора, если их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

Если Стороны не могут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из Сторон вправе потребовать расторжение Договора.

7. Прочие условия.

7.1. Все дополнительные соглашения об изменении условий настоящего Договора либо его расторжении совершаются в письменной форме.

7.2. Стороны между собой предусматривают возможность передачи и обмена документов, а также принятия к исполнению документов, переданных (полученных) посредством факсимильной, электронной или иной связи, а также документы, подписанные электронной цифровой подписью или иным аналогом собственноручной подписи, с последующей отправкой оригинала документа путем почтовой связи.

7.3. Абонент вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор при условии отсутствия признанной Поставщиком или подтвержденной решением суда задолженности по оплате за

потребленные услуги холодного водоснабжения и водоотведения перед Поставщиком. При этом Абонент уведомляет в письменной форме Поставщика о намерении расторгнуть настоящий Договор не менее чем за 30 дней до даты предполагаемого расторжения.

7.4. Поставщик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае, если в течение 60 дней со дня прекращения или ограничения водоснабжения и (или) водоотведения Абонент:

- продолжает воспрепятствовать допуску представителей Поставщика к узлам учета Абонента для осмотра, контроля, снятия показаний средств измерений,
 - имеет задолженность по настоящему Договору за два расчетных периода, установленных этим Договором, и более,
- и в других случаях, предусмотренных законодательством.

7.5. Все споры между сторонами разрешаются в Арбитражном суде Чукотского автономного округа с обязательным соблюдением досудебного урегулирования спора.

7.6. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. Настоящий договор заключен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

7.8. Абонент обязуется сообщить Поставщику письменно, в 3-хдневный срок, обо всех изменениях наименований банковских и почтовых реквизитов, организационно-правовой формы, реорганизации или ликвидации Абонента и условиях водоснабжения.

7.9. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания представителями обеих Сторон, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 00 часов 00 минут 01.01.2014 г., и действует до 24 часов 00 минут 31.12.2014 г.

Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении либо о заключении Договора на иных условиях.

Если одной из сторон до окончания срока действия настоящего Договора будет внесено предложение о заключении нового Договора, то отношения сторон до заключения нового Договора регулируются настоящим Договором. В ином случае настоящий Договор считается ежегодно продленным.

7.10. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются Приложения к нему:

- № 1 - Перечень объектов водоснабжения и водоотведения.
- № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.
- № 3 - Плановый расчет объемов и стоимости потребления холодного водоснабжения водоотведения.

8. Реквизиты Сторон.

Провиденский филиал. Государственное предприятие Чукотского автономного округа «Чукоткоммунхоз»	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский северо-восточный техникум п. Провидения»
689000, г. Анадырь, ул. Рультытегина, 24 телефон/факс (42722) 2-64-38 689251, ЧАО, п. Провидения, ул. Наб. Дежнева 30 телефон/факс (42735) 2-23-42	689251, Чукотский АО п. Провидения ул. Полярная 38 Тел. / факс 2-23-53, 2-24-68 / 2-24-41
E-mail: prkomhoz@yandex.ru	E-mail: spu2@bk.ru
ИНН/КПП 8700000466/870503001	ИНН/КПП 8705000815/870501001
Р/счет: 40602810321130067006 Филиал «Колыма» «АТБ» (ОАО) г. Магадан	р/счет: 40601810077191000001 в УФК по Чукотскому автономному округу
Кор/счет 3010181000000000745	
БИК 044442745	

Поставщик

Провиденский филиал
Фатюшин А.В.



Абонент



ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский северо-восточный техникум п. Провидения»

№	Наименование объекта	Адрес
1	Учебный корпус №1	ЧАО, п. Провидения, ул. Полярная, 38
2	Общежитие	ЧАО, п. Провидения, ул. Полярная, 38
3	Спортзал	ЧАО, п. Провидения, ул. Полярная, 38
4	Гараж	ЧАО, п. Провидения, ул. Полярная, 41
5	Гараж	ЧАО, п. Провидения, ул. Полярная, 41/1

Поставщик


М.П.  Платюшин А.В./

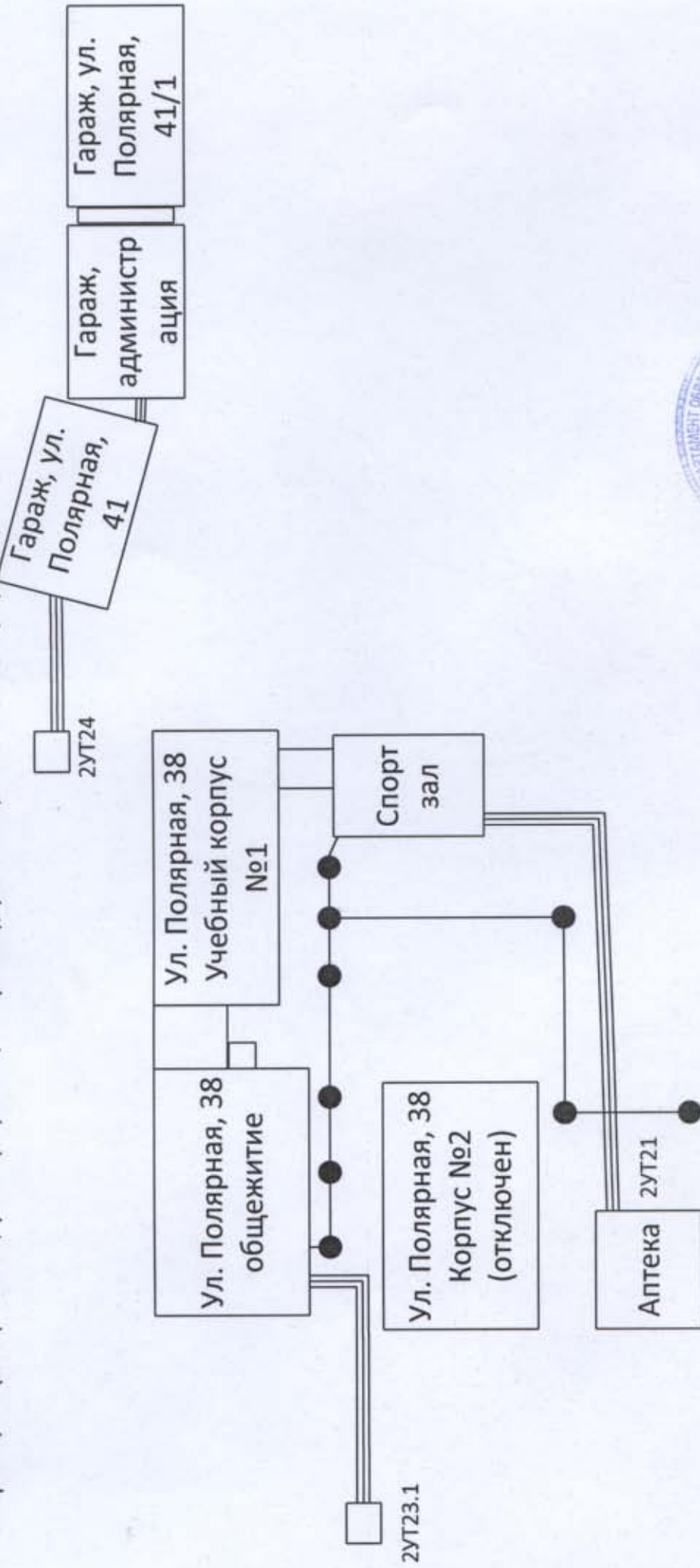
Абонент


М.П.  Шамов А.А.

АКТ-СХЕМА

Приложение №2 к договору № 8-ХВС от 01.01.2014г.

Раздела эксплуатационной ответственности инженерных систем Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский северо-восточный техникум п. Провиденция» и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения Провиденского филиала ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» по адресу: ул. Полярная, 38 (общезитие, уч. корпус №1, спортзал), ул. Полярная, 41, 41/1 (гаражи)



Граница раздела эксплуатационной ответственности проходит по ответному фланцу отсекающей арматуры в точках 2УТ23,1, 2УТ21, 2УТ24.



А.В. Фатюшин



Абонент

М.П.

2014 приложения

Приложение №1 к договору №8-ХВС от 01.01.2014г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА 2014 ГОД

	Холодное водоснабжение (по прибору учета)			Горячее водоснабжение (по прибору учета)			Водоотведение (100% от общего потребления воды)			
	к-во м3	тариф (руб.)	стоимость с учетом НДС	к-во м3	тариф (руб.)	стоимость с учетом НДС	к-во м3	тариф (руб.)	стоимость с учетом НДС	
Январь	167	157,43	26290,81	128			295	13,55	3997,25	4716,76
Февраль	167	157,43	26290,81	128			295	13,55	3997,25	4716,76
Март	167	157,43	26290,81	128			295	13,55	3997,25	4716,76
Апрель	167	157,43	26290,81	128			295	13,55	3997,25	4716,76
Май	167	157,43	26290,81	128			295	13,55	3997,25	4716,76
Июнь	167	157,43	26290,81	128			295	13,55	3997,25	4716,76
Июль	167	174,96	29218,32	128			295	13,86	4088,70	4824,67
Август	167	174,96	29218,32	128			295	13,86	4088,70	4824,67
Сентябрь	167	174,96	29218,32	128			295	13,86	4088,70	4824,67
Октябрь	167	174,96	29218,32	128			295	13,86	4088,70	4824,67
Ноябрь	167	174,96	29218,32	128			295	13,86	4088,70	4824,67
Декабрь	167	174,96	29218,32	128			295	13,86	4088,70	4824,67
Итого	2004,00		333054,78	1536,00		0,00	3540,00		48515,70	57248,53

ГП ЧАО "Чукоткоммунхоз"
Провиденский филиал

Директор  А.В. Фатюшин

" _____ г.
МП 

ГАПОУ ЧАО "Чукотский северо-восточный техникум"
п. Провидения

Шамов А.М.

" _____ 20 ____ г.
МП 

ДОГОВОР ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ № 8-ХВС

п. Провидения

01.01.2014 года

Государственное предприятие Чукотского автономного округа «Чукоткоммунхоз», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Провиденского филиала ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» Фатюшина Александра Владимировича, действующего на основании генеральной доверенности № 4443/13 от 13 ноября 2013г., с одной стороны, и Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский северо-восточный техникум п. Провидения» в лице директора Шамова Александра Михайловича, именуемое в дальнейшем «Абонент», действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Поставщик обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть холодную воду установленного качества в объеме, определенном настоящим Договором и принимать сточные воды в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Абонент обязуется полностью и своевременно оплачивать принятую воду и соблюдать предусмотренный Договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов.

1.3. Стороны в своих отношениях руководствуются Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 1999 г. № 167, и другими действующими нормативными актами РФ.

1.4. Разграничение эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям устанавливается по акту разграничения эксплуатационной ответственности (Приложение № 2). При отсутствии такого акта граница эксплуатационной ответственности устанавливается по балансовой принадлежности.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Абонент обязуется:

- соблюдать установленный режим потребления воды и водоотведения;
- обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых водопроводных и канализационных устройств и сооружений, приборов и оборудования, находящихся в его ведении;
- не передавать воду, принятую от Поставщика, без его согласия третьим лицам;
- производить ежемесячное снятие показаний приборов учета 23 числа каждого месяца, сообщать показания по факсу: _____ и в течение 2 (двух) рабочих дней с момента снятия показаний представлять их в письменном виде в адрес Поставщика в 2 (двух) экземплярах, подписанных уполномоченным представителем Абонента, один из которых подписывается уполномоченным представителем Поставщика и возвращается Абоненту.
- немедленно сообщать Поставщику об авариях, пожарах, неисправностях приборов учета и иных нарушениях, возникающих при исполнении настоящего Договора;
- в срок до 01 декабря предъявить Поставщику акт готовности объектов водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;
- обеспечивать учет получаемой воды и сбрасываемых сточных вод путем установки и эксплуатации приборов учета;
- выполнять предписания Поставщика по замене приборов учета, неисправных задвижек на обводных линиях;
- обеспечить доступ полномочных представителей Поставщика для осуществления контрольных функций, связанных с соблюдением Абонентом условий настоящего Договора в рабочее время на период действия Договора;
- в случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока, Абонент должен в 3-хдневный срок уведомить Поставщика и заменить неисправный прибор учета в течение 30 дней;
- назначить ответственного представителя Абонента за эксплуатацию водопроводных и канализационных устройств и сооружений телефон _____;
- своевременно оплачивать услуги по водоснабжению и водоотведению.

2.2. Поставщик обязуется: